

# HSB BRF INSJÖN I NACKA - ÅRSMÖTE 2024

## MOTION 2401

---

I samband med övergången till individuell mätning av el vilket kommer att medföra utfördelning av elkostnaden för hushållselen direkt till varje lägenhetsinnehavare så anser vi att föreningen samtidigt inför en avgift per bokad tid av tvättstugan. Anledningen är att tvättmaskiner, torktumlare och torkrum förbrukar mycket el och det finns därför en miljöaspekt till att avgiftsbelägga tvättstugan. Det bör föra med sig att tvätttider och maskiner utnyttjas på ett miljömässigt och ekonomiskt på ett mer effektivt sätt.

Många bostadsrättsföreningar i Sverige har infört en schablonavgift under senare år med ovanstående som argument. Avgiftens storlek bör ligga i storleksordningen 20-50 kronor per bokad tid, eftersom bokningen är elektronisk så bör det inte vara ett problem att fördela ut kostnaden. Årsstämman bör lämna uppdraget till styrelsen för beslut att fastställa beloppet.

Magnus & Eva Fägerblad  
Freyvägen 2 c

## STYRELSENS SVAR

---

Styrelsen föreslår till stämman att avslå motionen.

### MOTIVERING

I dagsläget finns ingen möjlighet att särskilja elförbrukningen för tvättstugan från föreningens övriga förbrukning av hushållsel. Därmed finns inga pålitliga uppgifter om den faktiska kostnaden för tvättstugans elförbrukning. Sannolikt utgör kostnaden en mycket liten andel, promille, av föreningens samlade utgifter.

Den administrativa hanteringen och medföljande kostnader skulle sannolikt överstiga den faktiska kostnaden för elförbrukningen. Den föreslagna avgiften skulle därmed behöva vara orimligt hög för att täcka föreningens extra kostnader utan att detta resulterar i någon märkbar besparing för föreningen eller dess medlemmar.

I samband med elreoveringen kommer separat mätning av elförbrukningen för tvättstugan att bli möjlig för att på så vis ge en bättre bild av den faktiska förbrukningen.

Styrelsen anser att tillgång till tvättstugan, i likhet med många andra funktioner, även fortsättningsvis skall vara kostnadsfritt och ingå i medlemmarnas årsavgifter. Styrelsen föreslår därför stämman att avslå motionen.